

הסכם לתכנון הקמה ותחזוקת מערכת כריזת חרום בבניין סוראסקי, עבור מרכז רפואי תל אביב

ע"ש סוראסקי

שנערך ונחתם בתל אביב, בחודש _____ יום _____ שנת 2018

ב י ן :

מדינת ישראל - המרכז הרפואי תל-אביב

מרח' ויצמן 6 תל אביב

באמצעות מנהליו המוסמכים

(להלן: "מרת"א" או "ביה"ח")

ל ב י ן :

(להלן: "הספק")

הואיל והספק עוסק בתכנון הקמה ותחזוקת מערכת כריזת חרום והואיל ומרת"א מעוניין בבצוע עבודות בתחום מערכות כריזת חרום ובכלל זה עבודות תכנון, התקנה, ואחזקה של מערכות כריזת חרום בכל שטחי בנין סוראסקי על אגפיו השונים לרבות התקנת עמדות כריזה לכבאים ועמדות שליטה בחדרי בקרה.

והואיל ומרת"א פרסמה מכרז מספר 182357 לתכנון הקמה ותחזוקת מערכת כריזת חרום בבניין סוראסקי, עבור מרכז רפואי תל אביב ע"ש סוראסקי והספק הגיש הצעה במסגרת המכרז האמור, ומרת"א בחרה בהצעת הספק כזוכה במכרז.

והואיל וברצון הצדדים להסדיר את היחסים ביניהם בהתאם ובכפוף לתנאים המפורטים בחוזה זה להלן";

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא ופרשנות

1.1 המבוא להסכם והמוספים המצורפים לו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ותנאי מתנאיו.

1.2 הנספחים להסכם, בין אם מצורפים ובין אם אינם מצורפים הינם כדלקמן:

מוסף 1 - אישור עריכת ביטוח.

מוסף 2 - טופס הזמנת שירות.

מוסף 3 - מדדי איכות להתקשרות.

מוסף 4 - נוסח צו תחילת עבודה.

מוסף 5 – נוסח כתב ערבות בנקאית לבצוע ההסכם.

מוסף 6 - התחייבות של עובד המועסק ע"י הספק לשמירת סודיות.

מוסף 7 – מפרטים כלליים לעבודות בנין בהוצאת הועדה המיוחדת למשרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון (אינם מצורפים).

מוסף 8- תקנים ישראליים המתייחסים לעבודה (אינם מצורפים).

1.3 היות שבמסגרת התקשרות זו, הספק מציע את שירותיו ההנדסיים כמתכנן, רואים אותו כמי שמצהיר שהינו בעל הידע וההיכרות הדרושים עם המפרטים, התקנות, התקנים והדרישות המחייבות.

1.4 כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד, ואין לעשות בהן שימוש לצורכי פרשנות ההסכם או לכל תכלית אחרת.

1.5 נציג מרת"א לעניין הסכם זה יהיה מהנדס חשמל ראשי של מרת"א (להלן "המפקח").

1.6 הספק מתחייב לשתף פעולה עם המפקח או כל נציג מטעם מרת"א בכל עת ובכל עניין, ולהעמיד לרשותם את כל המידע, הנתונים והמסמכים עפ"י דרישותיהם והנחיותיהם.

1.7 מרת"א רשאי להחליף מעת לעת את הנציגים ו/או להוסיף עליהם נציגים אחרים.

1.8 בחוזה זה תהא למונחים שלהלן, המשמעות כמפורט להלן:

אספקה: כל הפעולות הנדרשות לשם מילוי התחייבויות הספק על פי הסכם זה וקיומה - של מערכת פועלת לשביעות רצונו המלא של מרת"א, ובכלל זה הדרכת צוות במרת"א; **"המערכת" או "המתקן" או "הטובין":** מערכות כריזת חירום אשר להן התכונות, המאפיינים ויתר - הנתונים כמפורט בנספח ד' - מפרט טכני מיוחד התקנת מערכות כריזת חרום.

תקופת האחריות: אספקת והתקנת המערכת כוללת אחריות ותחזוקה מלאים של המערכת כולל חלפים וחלפים מתכלים, לתקופה של 24 חודשים ממועד תחילת הפעלתה של המערכת לשביעות רצונו המלא של מרת"א כהגדרתה במסמכי המכרז, למעט החלפת חלפים וחלפים מתכלים הנובעים מנזק חיצוני למערכת כדוגמת חדירת מים או פגיעה מכנית/פיזית שנגרמה ע"י מרת"א או מי מטעמו.

השירותים: שירותים כמפורט בנספח ד' (מפרט טכני מיוחד התקנת מערכות כריזת חרום), שיינתנו בתום תקופת האחריות כהגדרתה בחוזה זה, בחלוף 24 חודשים ממועד תחילת הפעלתה של המערכת לשביעות רצונו המלא של מרת"א כהגדרתה במסמכי המכרז, שעניינם שירותי אחריות ותחזוקה למערכת, לרבות ביצוע בדיקות חצי שנתיות, אחזקה מונעת, תיקון תקלות, החלפת חלקי חילוף וציוד תקול חומרים מתכלים, שידרוגי תוכנה וכיו"ב (למעט החלפת חלפים וחלפים מתכלים הנובעים מנזק חיצוני למערכת כדוגמת חדירת מים או פגיעה מכנית/פיזית שנגרמה ע"י מרת"א או מי מטעמו).

2. על הספק מוטלת האחריות למלא אחר סך הדרישות המחייבות על פי דין לעניין הטובין העבודות והשירותים מושאי המכרז ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המפרטים, התקנות, התקנים והדרישות שלהן במהדורתם המעודכנת, המחייבים את הקבלן בתכנון וביצוע המערכות בנוסף לדרישות המפורטות במסמך זה:

2.1 חוק החשמל ותקנותיו.

2.2 המפרט הכללי לעבודות בינוי בהוצאת משרד הביטחון (הספר הכחול) על כל פרקיו השונים ובדגש על הפרקים הבאים: 00 – מוקדמות, 08 – חשמל, 18 – תשתיות תקשורת, 34 – מערכות גילוי אש.

2.3 תקן ישראלי 1220 חלק 3 וכן תקנים ישראליים נוספים הרלוונטיים לציוד שיסופק ולהתקנות שיבוצעו.

2.4 התקנים האירופאים EN54-16, EN54-24, EN54-4, EN60849 וכן תקנים אירופאים נוספים הרלוונטיים לציוד שיסופק ולהתקנות שיבוצעו.

2.5 התקנים האמריקאים UL1711, UL1480 וכן תקנים אמריקאים נוספים הרלוונטיים לציוד שיסופק ולהתקנות שיבוצעו.

2.6 הנחיות האגודה האמריקאית לבטיחות אש NFPA 70, NFPA 72.

2.7 הוראות יצרני הציוד שיסופק ע"י הקבלן.

2.8 הרשימה בסעיף זו אינה מהווה רשימה סגורה ועל הקבלן מוטלת האחריות למלא אחר סך הדרישות המחייבות על פי דין לעניין הטובין העבודות והשירותים מושאי המכרז.

3. הצהרות הספק

הספק מצהיר, מאשר וכן מתחייב (לפי העניין), כדלקמן:

3.1 כי דרש וקיבל את כל המידע, ההסברים וההבהרות בקשר עם השירותים וכי בנוסף - בחן ותמחר בקפידה כבעל מקצוע מומחה את כל הגורמים העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם, לרבות התנאים הכרוכים בביצוע השירותים ומאפייניהם.

3.2 כי ביקר במתחם מרת"א ושלוחותיו ובחן את מצב המבנים והתשתיות שבהם תבוצענה העבודות, את דרכי הגישה אליהם, וכן את דרישות מרת"א ונהליו. לעניין הסכם זה, "אתר" או "אתר העבודות" הם החצרים בהן תבוצענה העבודות עפ"י ההסכם, במתחם מרת"א ו/או שלוחותיו.

3.3 כי ידוע לו שהחובה לבחינת המידע האמור לצורך ביצוע השירותים ובפרט בקשר עם יישומן של הוראות כל דין הכרוכות בביצוע ובהשלמת השירותים, מוטלות על אחריותו המלאה והבלעדית של הספק וכי בכל מקרה לא יהיה במסירת המידע האמור (לרבות במסגרת הזמנות השירותים שיונפקו עבורו מעת לעת), כדי להטיל על מרת"א אחריות כלשהי או לגרוע או לפגוע בהתחייבויות הספק כמפורט בהסכם.

3.4 כי יש לו הציוד והמתקנים, ולרבות חלקי חילוף מקוריים של יצרן המערכת לשם אספקת מערכת כריזת חרום בבניין סוראסקי, הקמתה ותחזוקתה, וכן יש לו הידע המקצועי, הניסיון, היכולת, האפשרות הפיננסית, המשאבים, כוח אדם מוכשר מורשה ומנוסה, האמצעים הדרושים והביטוחים המתאימים לביצוע ההתחייבות כאמור.

3.5 יש לספק ולעובדיו כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים על פי כל דין לשם תכנון אספקת מערכת כריזת חרום בבניין סוראסקי, הקמתה ותחזוקתה על פי מסמכי המכרז וכי הספק ישמור על קיום הרישיונות, האישורים וההיתרים על חשבונו, במהלך כל תקופת ההתקשרות. כמו כן, הספק מצהיר כי במקרה בו אינו יצרן המערכת, בידיו כל האישורים הנדרשים והסכמי תמיכה מתאימים עם יצרן המערכת ויצרני הציוד הנלווה וכי אישורים והסכמים אלה יהיו בעלי תוקף מחייב.

3.6 הספק מתחייב לתכנון ואספקת מערכת כריזת חרום בבניין סוראסקי, הקמתה ותחזוקתה, במועדים הקבועים בהסכם זה, באמצעות עובדים מיומנים ובאיכות גבוהה ביותר תוך שמירה על קיום הסטנדרטיים, כללי הבטיחות והנחיות הרשויות המוסמכות וכי הספק מחזיק מחסן חלפים ומפעיל מוקד שירות ותמיכה כנדרש במסמכי המכרז.

3.7 ידוע לספק כי נדרשת ממנו זמינות גבוהה ביותר במשך כל ימות השבוע וכי עליו לעמוד בלוחות הזמנים שיוגדרו על ידי מרת"א במסגרת ההתקשרות עימו.

3.8 הספק יישא באחריות הבלעדית והמלאה לספק למרת"א את השירותים וכן לבצע את יתר חובותיו והתחייבויותיו על פי ההסכם במסירות, ביושר, בנאמנות, בשקידה וברמה המקצועית הגבוהה ביותר. לשם כך, ינצל הספק את מלוא המומחיות, הכישורים, המשאבים וכוח האדם העומדים לרשותו, לצורך ביצוע השירותים בהתאם להוראות ההסכם.

3.9 כי הוא מנהל את ספריו כדין, ומעביר דרך קבע לכל רשות רלוונטית את כל תשלומי החובה הקשורים בניהול עסקיו לרבות בכל הקשור לעובדים המועסקים על ידו. מובהר בזאת, כי תנאי לתשלום תמורת ההסכם הוא, שהספק ימציא למרת"א אישור על ניהול ספרים כחוק ועל פטור מניכוי מס במקור. הספק מנהל פנקסי חשבונות וכל רישום או דיווח על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975. כמו כן הספק, מתחייב להמציא למרת"א, בכל עת שיידרש לכך, אישור בדבר קיום האמור לעיל על ידו, או לחלופין - אישור כי הוא פטור מלעשות כן. אישור כאמור ייערך על ידי פקיד מורשה כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976, או על ידי רואה חשבון.

3.10 התקשרותו של הספק בחוזה זה וביצועו בהתאם ובכפוף לתנאים ולהוראות המפורטים בחוזה זה, לרבות, הידע ותהליכי הייצור המשמשים בייצורם, אינם גורמים ולא יגרמו, בין במישרין ובין בעקיפין, להפרה או לפגיעה אחרת של הוראות כל דין, או של זכויות, מכל מין או סוג שהוא, של צדדים שלישיים או בחיוב הקיים כלפי צד שלישי, וכי לא קיימת זכות כלשהי של צד שלישי או חיוב כלפי צד שלישי העלולים למנוע או להגביל את ביצוע התחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה.

3.11 הספק רשאי להתקשר בחוזה זה, ולבצעו על פי תנאיו, אין כל מניעה, בין על פי דין, בין על פי חוזה או כל מניעה אחרת ולרבות חשש לניגוד עניינים להתקשרותו של הספק בחוזה זה ולביצועו, והוא לאי ייטול על עצמו כל התחייבות שיש בה כדי למנוע את התקשרותו בחוזה זה או את ביצועו בכל תקופת החוזה.

3.12 הספק מתחייב כי בכל מקרה בו יתעורר חשש להפרה, לפגיעה או לניגוד עניינים כאמור, יודיע על כך מיד למרת"א בכתב, ומרת"א יהא רשאי לנקוט כל פעולה שימצא

לנכון בעקבות הודעה כאמור, לרבות הבאת ההסכם לידי סיום, או הטלת מגבלות על פעולת הספק במרת"א וזאת אם או כל עוד לא יוסר החשש האמור על ידי הספק.

3.13 כי ידוע לו שהצהרותיו והתחייבויותיו של הספק בהסכם, מהוות תנאי להתקשרות עמו, וכי הוא מתחייב להודיע מידית למרת"א, בכתב, על כל שינוי שיחול בהן.

4. מהות ההתקשרות ותוקפה

- 4.1 מהות ההתקשרות הינה תכנון אספקה הקמה ואחזקה של מערכות כריזת חרום בכל שטחי בנין סוראסקי על אגפיו השונים לרבות התקנת עמדות כריזה לכבאים ועמדות שליטה בחדרי בקרה.
- 4.2 תקופת התקשרות מרת"א עם הספק, תהיה לפרק זמן של 24 חודשים החל מיום חתימת ההסכם על ידי מרת"א (להלן: "תקופת ההתקשרות הראשונה").
- 4.3 מרת"א בלבד יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות של עד שנה כל תקופה (להלן: "תקופת ההארכה"), וזאת בהודעה מוקדמת, בכתב, של 30 ימים טרם תום תקופת התקשרות ובלבד שסה"כ תקופת ההתקשרות לא תעלה על 9 שנים.
- 4.4 הספק מתחייב בזה לספק את המערכת ולתת לגביה אחריות ותחזוקה מלאים (כולל חלפים וחלפים מתכלים) במהלך תקופת ההתקשרות הראשונה, לתקופה של 24 חודשים ממועד תחילת הפעלתה של המערכת לשביעות רצונו המלאה של מרת"א וכהגדרתה במסמכי המכרז.
- 4.5 בחלוף תקופת האחריות בתום תקופת ההתקשרות הראשונה, למרת"א שמורה הזכות לקבלת השירותים בהגדרתם בהסכם זה, לתקופה ו/או תקופות נוספות של שנה או פחות כל אחת, וזאת במהלך כל תקופת ההארכה בהתאם למפורט במסמכי המכרז ובכפוף להוראות כל דין וללא כל זכות סירוב מצד הספק.
- 4.6 על אף האמור בסעיף זה, רשאי מרת"א לבטל הסכם זה בכל עת, על ידי מתן הודעה מוקדמת של 60 ימים מראש, ובכפוף לעיקרון חובת תום הלב והדרך המקובלת, ובלא שהספק יהיה זכאי לפיצוי כלשהו או לתשלום כלשהו עקב הביטול או כל הנובע ממנו, למעט תשלום יחסי המגיע לספק עבור השירותים שביצע עד למועד ביטול ההסכם.

5. אספקת המערכת

- 5.1 הספק מתחייב בזה לספק את המערכת בהתאמה קפדנית למפורט בנספח ד' - מפרט טכני מיוחד התקנת מערכות כריזת חרום. הספק יספק את המערכת לחצרי מרת"א יבצע כל עבודת חיבור והתקנה דרושות, יתפעל את המערכת לבדיקת תקינותה ויבדוק אותם ביסודיות.
- 5.2 הספק יבצע את כלל השירותים הכלולים במסגרת האספקה על פי כל דין.
- 5.3 הספק יישא בכל עלויות הייצור של המערכת, אריזתה, הובלתה, הספקתה, הפעלתה לרבות עלויות חומרי הגלם והעבודות המושקעים בייצורה, מיסים ותשלומי חובה אחרים החלים על הספקת המערכת, וכל יתר הפעולות הקשורות בהספקת המערכת, ובכל הוצאה אחרת הקשורה בהספקתה למרת"א.

5.4 הספק יבצע את כלל האמור לעיל על חשבונו ועל אחריותו הבלעדית, באופן שיבטיח שמירה על הוראות כל דין, שמירה על איכותם ותקינותם של המוצרים שבמשלוח, וכן יינקטו על ידי הספק מירב האמצעים לשמירת הבטיחות, הבריאות ואיכות הסביבה. הספק יהיה אחראי לכל נזק או אובדן שייגרמו לטובין, עד לקבלתם על ידי מרת"א.

5.5 הספק מתחייב לשלב במהלך ביצוע הפרויקט כל אדם שמרת"א יורה עליו, לרבות מקרב עובדי מרת"א או ספקים אחרים הקשורים עמה, ולספק להם את כל המידע וההדרכה הדרושים לצורך שילובם כאמור. הספק ייתן לאנשים מטעם מרת"א העוסקים בהפעלת המערכת, הכשרה מתאימה לשם הפעלה עצמאית, יעילה, שוטפת ותקינה של המערכת.

5.6 הספק ידריך את עובדי מרת"א ונציגיו לגבי הפעלתה של המערכת והשימוש בה כדבעי.

5.7 הצדדים ישתפו פעולה זה עם זה, לרבות במסירת מידע, נתונים, מסמכים ותוכניות, הנוגעים למערכת ולביצוע התחייבויות הצדדים על פי הסכם זה, ולרבות בהדרכה ובתמיכה. כן, מתחייב הספק לשתף פעולה, ככל שיידרש, עם קבלנים וספקים אחרים הנותנים שירותים למזמינה או הפועלים מטעמה, לשם איתורן של תקלות במערכת ו/או במערכות אחרות של מרת"א ולכל מטרה אחרת הדרושה לשם הבטחת קיום התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה.

5.8 הספק מתחייב להמציא למזמינה כל מידע שבידיו בקשר למערכת, וכן את התיעוד כמפורט במסמך ד', לרבות תיאור מפורט של כל מרכיבי המערכת, הוראות הפעלה מפורטות ומדריך למשתמש. התיעודי יימסר הן בעותקים HARD COPY והן במדיה דיגיטאלית.

6. ביצועי המערכת

ביצועי המערכת יהיו בהתאם למפורט בנספח ד' - מפרט טכני מיוחד התקנת מערכות כריזת חרום. מבלי לפגוע בכלליות, מתחייב הספק כדלהלן :

6.1 סטנדרטים גבוהים : הספק מתחייב כי המערכת תעמוד בטיב וברמה גבוהים המקובלים בענף. כל הציוד שיוספק ע"י הספק יהיה ממיטב האיכות, בגרסתו העדכנית ביותר, לפי מיטב הידע והטכנולוגיה הידועים במועד אספקתו.

6.2 מירב המאמצים : הספק מתחייב לפעול במומחיות, מקצועיות, נאמנות ומסירות גבוהה לצורך מילוי התחייבויותיו כאמור בהסכם זה.

6.3 בדיקות קבלה : המערכת תעמוד במבחני הקבלה כמפורט בנספח ה' - מפרט טכני מיוחד התקנת מערכות כריזת חרום

7. השירותים

7.1 במהלך תקופת האחריות ו/או ההארכה/ות ההסכם ככל שיבחר מרת"א לממשה/ם, יהיה הספק אחראי לספק למרת"א מענה תחזוקתי מלא כמפורט בנספח ד' (מפרט טכני מיוחד התקנת מערכות כריזת חרום) ולבצע את כל השירותים הדרושים, על מנת לשמור על מצבה התקין של המערכת, לתקן כל תקלה ולסייע בפתרון בעיות.

7.2 קריאות שירות :

7.2.1 הספק יפעיל מרכז שירות טלפוני לקבלת קריאות שירות, אשר יפעל 24/7, קרי : בכל ימות השבוע ובכל שעות היממה.

- 7.2.2 הספק יענה לקריאת שירות ויחל בטיפול בתקלה בתוך 24 שעות ממועד קבלת קריאת השירות שתתקבל בשעות העבודה הרגילות.
- 7.2.3 קריאת שירות בשעות העבודה הרגילות, היא קריאת שירות שתתקבל בימים א' עד ה' בין השעות 08:00-18:00 ובערבי חג ובימי שישי בין השעות 08:00-13:00.
- 7.2.4 קריאת שירות שתתקבל לאחר השעה 18:00 בימים א-ה ולאחר השעה 13:00 בערבי חג ובימי שישי תחשב כאילו התקבלה בתחילת יום העסקים הבא.
- 7.2.5 במקרה של תקלה משביתה במערכת, קרי, מצב בו המערכת מקולקלת ומושבתת כליל, ו/או כאשר תקלות במערכת גורמות לדעת המפקח מטעם המזמין, פגיעה מהותית בעבודת ביה"ח, יחל הטיפול תוך ארבע שעות ממועד קבלת קריאת השירות במרכז הטלפוני וזאת במהלך כל ימות השבוע 365 ימים בשנה, גם בהינתן וקריאת השירות התקבלה במרכז השירות הטלפוני לאחר שעות העבודה הרגילות.
- 7.3 הספק יפעל כמיטב יכולתו לתיקון תקלות באופן רציף ממועד תחילת הטיפול ע"י מהנדסי הספק ועד לתיקון התקלה. בסיום כל ביקור, ישלח דוח שירות מפורט ע"י מהנדס השירות שביקר באתר.
- 7.4 תחזוקת המערכת ותפעולה על ידי הספק, ככל שיבחר מרת"א לרכוש שירותים אלו, תבוצע על ידי עובדים בעלי הסמכה, הבקיאיים בהפעלת המערכת ובתחזוקתה, ובעלי הכשרה.
- 7.5 התחזוקה והשירות יבוצעו על פי הוראת כל דין ונוהל, וכן בהתאם לדרישות התקנים הרלבנטיים ו/או דרישות והנחיות היבואן ו/או היצרן ו/או משרד התעשייה המסחר והתעסוקה ו/או המפקח על העבודה ו/או מכון התקנים ו/או חברת החשמל ו/או המשרד להגנת הסביבה ו/או כל רשות המוסמכת לכך לפי כל דין.
- 7.6 למרת"א שמורה הזכות לבצע במערכת עבודות שאינן דורשות מיומנות ספציפית והספק יספק את המידע הדרוש לביצועם.

8. בדיקה ופסילת מוצרים שנשלחו

- 8.1 מרת"א רשאי (אך לא חייב) לבצע בדיקה פרטנית או מדגמית של רכיבי המערכת. מצא מרת"א כי רכיבי המערכת אינם עומדים בדרישות נספח ד', כולן או מקצתן, או הינם פגומים או בלתי ראויים לשימוש מסיבה אחרת, יהא רשאי לסרב לקבל לידיו את המשלוח או לדרוש את החזרתו וימסור על כך הודעה לספק, תוך ציון הסיבה לסירובו לקבלת הטובין.
- 8.2 מרת"א לא ירכוש ולא ישתמש ברכיבי מערכת שלגביהם הודיע, כי אינם עומדים בדרישות המפרט, או שהינם פגומים או בלתי ראויים לשימוש מסיבה אחרת (להלן "המוצרים הפגומים") והספק ידאג, על חשבוננו, לפינויים מחצרי מרת"א, מיד לאחר שמרת"א הודיע לו על סירובו לקבלם לידיו. בכל מקרה, לא ישלם מרת"א לספק את התמורה עבור המוצרים הפגומים.
- 8.3 מבלי לגרוע מיתר הוראות סעיף זה, במקרה בו יתגלה למרת"א, בכל עת לאחר הספקת המערכת על ידי הספק, כי קיים בה, או בכל חלק שלה, פגם או ליקוי, בייצורם או בטיבם או בתפקודם ביחס לנדרש במפרט, או בשל היותם מוצרים פגומים, מתחייב הספק לספק למרת"א מערכת או רכיבי מערכת חלופיים, העונים על כלל הדרישות שלפי מסמכי

המכרז, או, לפי דרישת מרת"א, לפנות את רכיבי המערכת הפגומים מחצרו, על חשבוננו, תוך ביטול ההתקשרות.

8.4 במקרה שהודיע מרת"א על היות המוצרים פגומים, כאמור בסעיף זה לעיל, מתחייב הספק לספק למרת"א, אם מרת"א ידרוש זאת ממנו, מיד לאחר דרישתו, כמות זהה של המוצרים, כשהם עומדים בדרישות המפרט ואינם מוצרים פגומים, ללא כל תמורה נוספת.

9. העברת החזקה למרת"א ורכישת הבעלות במערכת

9.1 אישר מרת"א את התקנת המערכת והפעלתה, תעבור המערכת לבעלותו הבלעדית של מרת"א מיד עם אישורו כאמור. מובהר ומוסכם בזה, כי המערכת לא תעבור לבעלות מרת"א, כל עוד לא אישר מרת"א את קבלת המערכת והפעלתה כפי המפורט בנספח ד', אף אם היא מצויה בחצרי מרת"א, וכל עוד לאב עברה הבעלות הבלעדית במערכת לידיה של מרת"א, יהא הספק האחראי הבלעדי למערכת ולכל אובדן או נזק שיארע לה.

9.2 הספק יעביר את החזקה והבעלות במערכת לידי מרת"א, כשהיא נקייה מכל חוב, עיקול, שעבוד או זכויות צד ג' אחרות או נוספות מכל מין או סוג שהוא.

10. אנשי הצוות

10.1 איכות אנשי הצוות: הספק מתחייב לבצע את הפרויקט באמצעות צוות עובדים בהיקף שיידרש לשם ביצוע מחויבויותיו. עובדי הספק ו/או נציגיו, אשר יועסקו יהיו בעלי יכולת מקצועית גבוהה, מיומנות וניסיון הנדרשים לביצוע לצורך אספקת מערכת כריזת חירום, הקמתה ותחזוקתה בהתאם להוראות הסכם זה. מרת"א יהא רשאית לדרוש פירוט קורות חיים והצגת מסמכים ותעודות בדבר השכלתם וניסיונם של אנשי הצוות מטעם הספק.

10.2 אישור מרת"א לזהות אנשי הצוות: זהות אנשי הצוות של הספק לעניין אספקת מערכת כריזת חירום, הקמתה ותחזוקתה מותנית באישור מרת"א. מובהר בזאת עוד כי אין באישור אנשי הצוות בידי מרת"א כאמור בסעיף זה כדי לגרוע מאחריות הספק בדרך כלשהי ו/או כדי להטיל על מרת"א אחריות כלשהי.

10.3 היתר כניסה ובדיקה ביטחונית: מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הספק מצהיר ומאשר, כי ידוע לו שעובדיו וכל הפועלים מטעמו, זקוקים להיתר כניסה למרת"א, ולא יורשו להיכנס למרת"א ללא אישור מחלקת הביטחון במרת"א. מרת"א לא יהא חייב לנמק בפני הספק סירוב להעניק אישור כניסה למרת"א למי שהספק יבקש זאת עבורו, ולספק לא תהא כל טענה, דרישה או תביעה כלפי מרת"א בשל סירוב כאמור.

10.4 צוות קבוע: אנשי צוות שיועסקו על ידי הספק לעניין אספקת מערכת כריזת חירום, הקמתה ותחזוקתה יועסקו כצוות קבוע במשך כל תקופת הסכם זה, בכפוף לנסיבות שאינן בשליטת הספק או בכפוף להסכמת הצדדים.

10.5 במקרה והספק יאלץ להחליף מיוזמתו את אחד מאנשי הצוות יודיע הספק מזמינה לפחות חודש ימים מראש (למעט אם מדובר בנסיבות המחייבות את החלפתו המידית) ויציע כוח אדם חלופי ברמה גבוהה לפחות כרמתו של איש הצוות שיש להחליפו.

במקרה כאמור, מתחייב הספק כי הדבר לא יפגע בהתחייבויותיו על פי הסכם זה וכי יבצע חפיפה מיטבית ומספקת של איש צוות חדש עם איש צוות פורש, על חשבון - הספק.

11. נציגי הספק

- 11.1 הקבלן יעסיק מהנדס או הנדסאי חשמל/אלקטרוניקה כמנהל הפרויקט מטעמו. מהנדס זה, יהיה גם נאמן הבטיחות של הקבלן בפרויקט. המהנדס יהיה אחראי על תיאום שלבי התכנון והביצוע עם מרת"א. המהנדס יהיה אחראי לביצוע תיאומים עם ספקי ציוד ושירותים וקבלנים אחרים. המהנדס יהיה אחראי לתיאומים עם המעבדה המוסמכת או מת"י (להלן: "נציג הספק לעניין תכנון וביצוע").
- 11.2 הקבלן יעסיק בקביעות כל זמן ביצוע העבודות במרת"א, מנהל עבודה בעל ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות בביצוע התקנות של מתקני חשמל, גילוי אש או כריזת חרום (להלן: "מנהל עבודה").
- 11.3 נציגי הספק יהיו בעלי הכישורים המתאימים ובעלי ניסיון בעבודה מול גופים בתחומי המכרז.
- 11.4 נציגי הספק יהיו "כתובת" לכל פניות מרת"א, ויהיו אחראים למתן מענה מידי לצרכי מרת"א.
- 11.5 נציגי הספק יעבדו בתאום עם הנציגים או מי מטעם מרת"א שהורו עליו, בקשר לכל בעיה/תקלה הקשורה בשירותים המבוקשים.
- 11.6 נציגי הספק יעבירו לנציגים את מספרי הטלפון, כתובות הדוא"ל, פקס, וכל אמצעי התקשורת אחר שמרת"א דרש לקבלו, וכן יעמידו מספר טלפון סלולארי בו ניתן להשיגו.
- 11.7 נציגי הספק יהיו זמינים לפניות מרת"א בימי א'-ה' בין השעות 08:00-18:00 ואף בשעות מאוחרות יותר, ככל שיהיה בכך צורך.
- 11.8 החלפת נציגי הספק תעשה באמצעות הודעה בכתב שתועבר לנציגים.

12. בטיחות וזהירות בביצוע העבודות

- 12.1 על הספק לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הדרושים והמתחייבים מהעבודות שהוא מבצע, כפי שהדבר בא לידי ביטוי בדרישות פקודות הבטיחות בעבודה, תקנות חוק החשמל, כללי המקצועות השונים, נהלי המזמין וכו'.
- 12.2 הספק יהיה אחראי בלעדית לבטיחות עובדיו ובטיחות העוברים במהלך כל תקופת העבודה. לשם כך ינקוט הספק כל אמצעי זהירות נדרשים ויבטח את עצמו, את עובדיו וכל גורם שלישי.
- 12.3 הספק יהיה אחראי לשמירה על חוקים הוראות ותקנות המתייחסות לנושאי בטיחות בעבודה ובטיחות אש ועל נוהלי עבודה בטוחים ומקובלים לגבי עובדיו, קבלני משנה מטעמו ועובדיהם, וכל מי מטעמו הקשור בעבודות הכלולות בחוזה זה.
- 12.4 הספק יספק לעובדיו כלי עבודה תקינים בעלי בידוד חשמלי תקני, כובעי מגן (במקום בו קיים סיכון של עצמים נופלים), משקפי מגן (בעבודות ריתוך, חיתוך וכד'), חגורות בטחון (לעבודה בגובה) מקצרים, בודקי מתח, ציוד בטיחות בעבודות חשמל, הכול לפי הצורך.

- 12.5 כל הציוד שבו ישתמש הספק יהיה במצב תקין. ציוד הרמה יהיה עם אישור בתוקף של בודק מוסמך. הציוד יופעל רק על-ידי עובדים המוסמכים לכך.
- 12.6 המפקח באתר ו/או נציג המזמין לעניין זה יהיה ראשי לציין ביומן העבודה של הספק הערות המתייחסות לנושא הבטיחות כולל דרישות לשיפורים באמצעי הבטיחות הנקוטים ע"י הספק. צוינו הערות כאמור ביומן הספק, יפעל הספק בהתאם לנדרש ללא כל דיחוי וההוראות הנ"ל תחשבנה חלק בלתי נפרד מתנאי החוזה.
- 12.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומסוכס בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות ו/או הנחייה שיינתנו, מפעם לפעם ע"י המפקח ו/או נציג מרת"א בנושא זה, לא תפטור את הספק אלא תוסיף לכל חובה המוטלת עליו לפי חוק ו/או נוהג בטיחות כלשהם.
- 12.8 כל עבודה הקשורה בביצוע שינויים תחת מתח ו/או מיתוג מתקן חשמל תבוצע לפי פקודת עבודה אשר תיערך על ידי מהנדס החשמל של הספק, תחתם על ידי מנהל העבודה של הספק והעתקה יימסר למפקח.
- 12.9 ציוד בטיחות לעבודות חשמל לרבות קסדות, נעליים, כפפות, מקצרי הארקה, בודקי מתח יהיו תקנים ומאושרים ע"י מהנדס החשמל של הספק.
- 12.10 מפקח האתר יהיה רשאי לפי שיקול דעתו, להפסיק עבודת הקבלן בכל מקרה של אי קיום תנאי הבטיחות, עד לאחר נקיטת אמצעים מתאימים לשביעות רצונו. הפסקת עבודתו של הספק לא תזכה את הספק בפיצוי כלשהו, הן מהבחינה הכספית והן מבחינת לוח הזמנים אשר לו התחייב.
- 12.11 על הספק ליידע את כל קבלני המשנה שיועסקו על ידו בדבר הוראות הבטיחות וההנחיות המפורטות לעיל ויהיה אחראי למילוי הוראות אלו על ידי העובדים ועל ידי קבלני המשנה.

13. מניעת הפרעות

- 13.1 הספק מצהיר, כי ידוע לו שהעבודות תבוצענה בתוך ו/או בצמוד למבנים פעילים של מרת"א בהם מתבצעת פעילות הרגישה להפרעות. לפיכך, מתחייב הספק להתאים את עבודתו לכך, ולהחזיק בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע הפרעות מכל סוג שהוא לפעילות מרת"א, ובכלל זה ניתוקי מערכות, רעש, רעידות, זיהום, אבק, ריחות, טפטופי מים וכיו"ב, תוך שיתוף פעולה ותאום מלא עם המפקח ו/או נציג מרת"א לעניין זה.
- 13.2 לא תורשה כל הפרעה בפעילות בגין העבודה, לרבות עבודות הגורמות לרעש, אבק, רעידות, חסימת מעברים או ניתוקים ללא תאום ואישור מראש ובכתב של המפקח ו/או נציג מרת"א לעניין זה.
- 13.3 לפני כל ביצוע עבודה הספק יברר את כל המידע הדרוש בכל הקשור לתשתיות קיימות באתר, גלויות או נסתרות, לרבות מים, ביוב, גזים, חשמל, תקשורת, מיזוג אויר וכיו"ב. הספק מתחייב שלא לנתק או לסכן תשתית כלשהי אלא באישור המפקח, ושלא לפגוע בקונסטרוקציית בנין ללא אישור המפקח.
- 13.4 במקרים חריגים, בהתאם להוראת המפקח מעת לעת, הספק ידחה ביצוע עבודות מסוימות הגורמות להפרעה בפעילות, ו/או יבצע עבודות מוגדרות מחוץ לשעות העבודה

הרגילות ו/או ינקוט באמצעים למניעת ההפרעות, לפי בקשת מרת"א. עבור עבודות אלה הספק לא יהיה רשאי לתבוע כל תשלום נוסף ו/או פיצוי ו/או שינוי בלוח הזמנים שנקבע מראש לביצוע התקשרות זו.

13.5 הספק מתחייב שלא להשאיר מקומות ו/או חללים פתוחים כגון ארונות חשמל ומערכות שונות, פתחים בקירות, תקרות אקוסטיות רצפות צפות וכיו"ב. בסיום כל יום עבודה יסגור הספק חללים פתוחים בצורה בטוחה וקבועה, וכן ינעל את אתר העבודה.

13.6 בעבודה במשרדים וחדרים אחרים על הספק להזיז רהיטים ו/או כשירים בהתאם לצורכי העבודה ובתאום עם המפקח. חובה לכסות אותם במהלך העבודה, למניעת לכלוך הרהיטים והמכשירים.

13.7 בסוף העבודה על הספק להחזיר את המצב לקדמותו ולנקות את אזור העבודה. בעבודה מתמשכת ניקוי אזור העבודה ייעשה בתום כל יום עבודה.

13.8 נציגי הספק והבאים מטעמו מחויבים ליחסי אנוש תקינים מול באי המרכז הרפואי והעובדים בו.

13.9 במידה שיתקבלו לגבי נציגי הספק והבאים מטעמו תלונות על שירות בלתי הולם המשך עבודתו תישקל ע"י מרת"א.

14. הגנה על מתקנים קיימים

14.1 הספק יהיה אחראי לשלמות המתקנים הקיימים באתר העבודה ותקינותם. הספק יתקין אמצעי הגנה על ציוד ותשתיות קיימות למניעת פגיעה בהם כתוצאה מעבודתו.

14.2 הספק יתקן על חשבונו כל נזק שייגרם כתוצאה מביצוע העבודה עפ"י הסכם זה.

15. מניעת נזקים והפרעות למתקנים קיימים ולעבודות אחרות המתבצעות באתר

15.1 על הספק לאחוז בכל האמצעים כדי להימנע מגרימת נזקים למתקנים ולתשתיות בית החולים ועליו לבצע את עבודותיו תוך שיתוף פעולה והתאמה מלאה עם מרת"א ואנשיו וקבלנים האחרים העובדים בבית החולים.

15.2 על הספק לאחוז בכל האמצעים בכדי שלא לגרום להפרעות ו/או לסגירת מעברים, כמו כן עליו לאחוז בכל אמצעי הזהירות הדרושים לשם מניעת נזק לרכושו או לגופו של כל אדם ע"י העבודות שתבוצענה ו/או כתוצאה מהן.

15.3 במקרה של גרימת נזק כלשהו, מתחייב הספק לתקנו מיד על חשבונו. במידה ולא יבוצע התיקון עד שבועיים לשביעות רצון המהנדס והמפקח, ראשי המפקח לבצע את תיקון הנזק ע"י קבלן אחר על חשבון הספק.

16. סילוק פסולת

הרחקת פסולת מכל סוג שהוא לרבות פסולת חומרים מסוכנים, תיעשה לאתר פסולת מורשה או לאתר פסולת רעילה וזאת בהתאם לצורך. כל ההוצאות הכרוכות בקיום הוראה זו חלות על הספק בלבד והן כלולות במחירי הסעיפים.

17. בטיחות

- 17.1 על הספק לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הדרושים והמתחייבים מהעבודות שהוא מבצע, כפי שהדבר בא לידי ביטוי בדרישות פקודות הבטיחות בעבודה, תקנות חוק החשמל, כללי המקצועות השונים, נהלי מרת"א וכו'.
- 17.2 הספק יהיה אחראי בלעדית לבטיחות עובדיו ובטיחות העוברים במהלך כל תקופת העבודה. לשם כך, ינקוט הספק כל אמצעי זהירות נדרשים ויבטח את עצמו, את עובדיו וכל גורם שלישי.
- 17.3 הספק יהיה אחראי לשמירה על חוקים הוראות ותקנות המתייחסות לנושאי בטיחות בעבודה ובטיחות אש ועל נוהלי עבודה בטוחים ומקובלים לגבי עובדיו, קבלני משנה מטעמו ועובדיהם, וכל מי מטעמו הקשור בעבודות הכלולות בחוזה זה.
- 17.4 הספק יספק לעובדיו כלי עבודה תקינים בעלי בידוד חשמלי תקני, כובעי מגן (במקום בו קיים סיכון של עצמים נופלים), משקפי מגן (בעבודות ריתוך, חיתוך וכד'), חגורות בטחון (לעבודה בגובה) מקצרים, בודקי מתח, ציוד בטיחות בעבודות חשמל, הכול לפי הצורך.
- 17.5 כל הציוד שבו ישתמש הספק יהיה במצב תקין. ציוד הרמה יהיה עם אישור בתוקף של בודק מוסמך. הציוד יופעל רק על-ידי עובדים המוסמכים לכך.
- 17.6 המפקח באתר יהיה ראשי לציין ביומן העבודה של הספק הערות המתייחסות לנושא הבטיחות כולל דרישות לשיפורים באמצעי הבטיחות הנקוטים ע"י הספק. צוינו הערות כאמור ביומן הספק, יפעל הספק בהתאם לנדרש ללא כל דיחוי וההוראות הנ"ל תחשבנה חלק בלתי נפרד מתנאי החוזה.
- 17.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומסוכס בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות ו/או הנחייה שיינתנו, מפעם לפעם ע"י המפקח בנושא זה, לא תפטור את הספק אלא תוסיף לכל חובה המוטלת עליו לפי חוק ו/או נוהג בטיחות כלשהם.
- 17.8 כל עבודה הקשורה בביצוע שינויים תחת מתח ו/או מיתוג מתקן חשמל תבוצע לפי פקודת עבודה אשר תיערך על ידי מהנדס החשמל של הספק, תחתם על ידי מנהל העבודה והעתקה יימסר למפקח.
- 17.9 ציוד בטיחות לעבודות חשמל לרבות קסדות, נעליים, כפפות, מקצרי הארקה, בודקי מתח יהיו תקינים ומאושרים ע"י מהנדס החשמל של הספק.
- 17.10 מפקח האתר יהיה רשאי לפי שיקול דעתו, להפסיק עבודת הספק בכל מקרה של אי קיום תנאי הבטיחות, עד לאחר נקיטת אמצעים מתאימים לשביעות רצונו. הפסקת עבודתו של הספק לא תזכה את הספק בפיצוי כלשהו, הן מהבחינה הכספית והן מבחינת לוח הזמנים אשר לו התחייב.
- 17.11 על הספק ליידע את כל קבלני המשנה שיועסקו על ידו בדבר הוראות הבטיחות וההנחיות המפורטות לעיל ויהיה אחראי למילוי הוראות אלו על ידי העובדים ועל ידי קבלני המשנה.

18. קבלן ראשי

18.1 מובהר בזאת כי בחירת הספק כזוכה במכרז וההתקשרות עמו אינם מהווים אישור מרת"א להעסקת קבלני משנה או לזהותם אף אם הספק ציין את כוונתו להעסיק קבלני משנה ואת זהותם במסגרת הצעתו.

18.2 הספק יהיה אחראי אחריות כוללת כלפי מרת"א בקשר עם ביצוע הסכם זה. במידה והתחייבויותיו או חלק מהן יתבצעו ו/או יסופקו בפועל על ידי קבלני משנה מטעמו, המורשים על ידי מרת"א - כאמור בהסכם זה, יהווה הספק קבלן ראשי האחראי על ביצועם ואספקתם. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הספק יהיה אחראי לכך שקבלני המשנה יהיו כפופים להתחייבויות הספק על פי הסכם זה, שהוראות הסכם זה יחולו עליהם בשינויים המחויבים, וכי הם ימלאו את חוביהם בהתאם להוראות הסכם זה.

19. קבלני משנה

הספק יהיה רשאי לבצע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה באמצעות קבלני משנה רק בכפוף לתנאים המצטברים הבאים :

19.1 מרת"א נתן את הסכמתו מראש ובכתב להיקף העבודה אותו יבצע קבלן המשנה. מובהר ומוסכם כי אין במתן האישור על ידי מרת"א, אם יינתן אישור כזה, כדי לגרוע מאחריות הספק -או להטיל אחריות כלשהי על מרת"א.

19.2 הספק הודיע למרת"א על זהות קבלן המשנה שנבחר על ידו כמפורט להלן, ומרת"א אישר מראש ובכתב את הסכמתו לבחירה כאמור.

19.3 שלמיטב ידיעת הספק ולאחר בדיקה סבירה, קבלני המשנה הם מיומנים ומקצועיים והאמור בהצהרות הספק על פי הסכם זה, חל ונכון גם לגבי כל אחד מהם.

19.4 על הספק להגיש תוך שבועיים מיום הוצאת צו התחלת העבודה את רשימת כל קבלני המשנה שבדעתו להעסיק, רשימה זו תכלול גם את רשימת היצרנים וספקי הציוד. סמכות המפקח הינה מוחלטת לאשר/לפסול כל קבלן משנה ויצרן שיוגש לו. פסילה זו לא תהווה עילה לתביעות כספיות כלשהן או תביעות להארכת זמן הביצוע מצד הספק, אשר העסקת קבלן משנה יהיה בכתב ע"י המפקח.

19.5 נשמרת זכותו של המפקח לסלק מהאתר כל קבלן משנה או יצרן אשר אושר בכתב אך יתברר בדיעבד שאינו מסוגל לבצע את עבודתו בהתאם למפרטים ולנהלים המקובלים או שאינו עומד בלוחות הזמנים שהוקצו לו וגורם לעיכוב בביצוע העבודה, סילוק קבלן משנה או יצרן או הקטנת היקף עבודתו ומסירת החלק הנוסף לאחר לא תהווה עילה לתביעות להארכת זמן בצוע או תביעות כספיות כלשהן. הספק ידאג לכך שלא ייזק ע"י חתימת הסכמים ברוח זו עם קבלני משנה ויצרנים.

19.6 במידה ויגרם עיכוב בביצוע עקב אי תשלום ע"י הספק הראשי לקבלני המשנה, רשאי המפקח להביא לאתר קבלן משנה אחר להשלמת העבודה הספציפית במחיר שימצא לנכון ועל פי שיקול דעתו הבלעדי והסכום שישולם לקבלן המשנה ע"י מרת"א ישירות ינוכה מחשבון התקופתי של הספק הראשי ואילו התשלום לקבלן הראשי יהיה לפי מחירי החוזה כאילו ביצע את העבודה.

20. תיאום עם נציגי מרת"א וגורמים אחרים

הספק מתחייב לבצע את העבודה תוך שיתוף פעולה ותיאום מלא עם כל הגורמים הנוגעים בדבר ובכללם נציגי מרת"א, על המחלקות השונות. כן יהא עליו לתאם פעולותיו עם פעילות קבלנים אחרים באזור וזאת על מנת שלא להפריע למהלך התקין של פעילות המתקנים ושגרת העבודה של מרת"א. בחתימתו על מסמך זה מצהיר הספק כי התחשב במחיריו בתנאים אלו.

21. קבלת המתקן

21.1 קבלת המתקן על ידי מרת"א תיערך אך ורק לאחר שתושלמה הבדיקות למיניהן ויסופקו למזמין כל תעודות הבדיקה, האישורים ואישורי ההפעלה וכן לאחר שימסרו כל ספרי המתקן, ספרי הפעלה, תכניות לפי ביצוע הכול קומפלט לשביעות רצון מרת"א כפי שצוינו במסמכי ההסכם השונים.

21.2 הספק יזמן את מרת"א לקבלת המתקן לאחר השלמת ההקמה ובדיקות שיערכו על ידי הספק. מרת"א יערוך טופס קבלה ראשוני עם רשימת הסתייגויות לתיקון בתוך פרק זמן שיקבע במשותף עם הספק, ובכל מקרה במסגרת זמן הביצוע. לאחר פרק הזמן הנ"ל יערוך מרת"א ביקורת קבלה נוספת לאישור המתקן. היה ולא מולאו כל ההסתייגויות ותהיינה דרישות לביקורת נוספת, כפוף להחלטתו הבלעדית של מרת"א, תנוכה מחשבון הספק עלות הביקורות הנוספות של המהנדס והמפקח עד להשלמה סופית ומוחלטת של העבודות לשביעות רצון מרת"א.

22. בדיקות הפעלה

בדיקות הפעלה יערכו בגמר כל שלב של ההתקנות. הבדיקות יכללו את כל אזורי הכריזה ועמדות הכריזה כאשר המערכות מנותקות לחלוטין מאספקת חשמל. הבדיקות יערכו יחד עם נציגי מרת"א.

23. תמורה

23.1 תמורת **תכנון, התקנה, והקמת מערכת לכריזת חירום** במלואם ובמועדס, בהתאם להוראות ההסכם ולהוראותיה של כל הזמנת שירותים, הספק יהיה זכאי לקבל את התמורה בהתאם להצעת המחיר שבנספח ג' למסמכי המכרז, כאשר כל הכמויות הנתונות בכתב הכמויות הן "למדידה". התמורה שתגיע לקבלן תיקבע בהתאם לכמויות שתימדדנה באתר ועפ"י המפורט ביתר מסמכי החוזה. מחירי היחידה לא ישונו אם הכמויות תהיינה שונות בשיעור כלשהו מהרשום.

23.2 תמורת **השירותים** כהגדרתם בחוזה זה בתקופת האחריות וכן בתקופות הארכה ו/או הארכות הסכם, ככל שתהיינה, הספק יהיה זכאי לקבל את התמורה בהתאם להצעת המחיר שבנספח ג' למסמכי המכרז לעניין עלויות שרות.

23.3 הספק מחויב לבצע את השירותים עפ"י המחירון שבהצעת המחיר ולספק לא תהיינה כל טענות או דרישות או תביעות בגין התעריפים שנקבעו ע"י מרת"א.

23.4 יובהר כי למעט תשלום התמורה, לא יהיה זכאי הספק לכל תשלום או הטבה אחרת בגין מתן השירותים.

23.5 הספק מצהיר ומאשר, כי התמורה המפורטת בהצעת המחיר במסמכי המכרז ממצה את כל התשלומים וטובות ההנאה מכל מין וסוג להם זכאי הספק ממרת"א והספק לא יהיה זכאי ולא ידרוש כל תשלום או טובת הנאה או הוצאה ממרת"א אלא אם פורטו מפורשות בהסכם זה או אם סוכם בכתב, בידי מורשה החתימה, כי הוא יהיה זכאי להם.

23.6 מלוא התמורה בגין כל הזמנת שירותים תשולם רק לאחר השלמת השירותים כפי שמפורטים בהזמנת השירותים, ובכפוף לאישור הנציג.

23.7 התמורה תשולם כנגד חשבונית מס ערוכה כדין.

23.8 לכל סכום שישולם על חשבון התמורה לספק, יתווסף מס ערך מוסף בשיעורו החוקי במועד ביצוע כל תשלום. מובהר, כי התמורה לא תשוערך וכן לא תישא הפרשי הצמדה או ריבית מכל מין וסוג ובכל סיבה שהיא.

24. הגשת חשבונות תשלומים ותנאי תשלום

24.1 החשבונות תשלומים ותנאי תשלום לעניין **תכנון והקמת המערכת**, יהיו כדלקמן:

24.1.1 כללי - יוגשו ע"י הספק בשיטה עליה יורה מרת"א, כאשר לכל חשבון יצרף הקבלן דפי מדידה לאישור המפקח.

24.1.2 חשבונות ביניים: בתחילת כל חודש הספק יגיש לאישור המפקח חשבון עבור העבודות שביצע בחודש החולף. לעבודות שמשך הביצוע הנדרש בצו התחלת עבודה והזמנת העבודה הוא עד 30 ימים, ולעבודות תיקון, לא יוגשו חשבונות ביניים.

24.1.3 חשבון סופי: חשבון סופי יוגש לאישור המפקח תוך 30 ימים ממועד "קבלת העבודה" כמוגדר בחוזה.

24.1.4 תשלומים: חשבונות מאושרים, ישולמו תוך שוטף + 60 ימים מיום אישורם ע"י המפקח ולאחר המצאת כל המסמכים הנלווים הנדרשים ע"י המפקח, בכפוף לצירוף חשבונית מס כדין.

24.1.5 הצמדה: המחירים המופיעים בכתב הכמויות (נספח ג') יהיו צמודים בהתאם לכללים המעודכנים הקבועים בהוראה 7.5.2.3 להוראות תכ"ם שעניינה כללים להצמדות במכרזי הממשלה בתחומי התשתית.

24.2 החשבונות תשלומים ותנאי תשלום לעניין **מתן השירותים בתקופת האחריות ובתקופות הארכות ההסכם**, ככל שתהיינה, יהיו כדלקמן:

24.2.1 התמורה המגיעה לספק ממרת"א עבור מתן השירותים לפי הסכם זה במהלך תקופת האחריות ו/או בתקופות הארכת ההסכם לפי העניין יתבצעו באמצעות תשלומים חצי שנתיים בתנאי תשלום של שוטף + 30, שימנו ממועד הפקת החשבונית ולא מוקדם מהיום הראשון של מחצית השנה הקלנדרית בגינה ניתנת התמורה, כאשר שער החליפין לתשלום יהא השער היציג ביום הראשון של תחילת כל רבעון.

24.2.2 בכל מקרה, ביצוע התשלום יהא כפוף לאישור המזמין את החשבונית שהוגשה לו ע"י הספק, כאשר תשלום בגין חשבונות ו/או חלקי חשבונות לא מאושרים יעוכב ללא כל חבות עד לבירור הסופי ואישורם ע"י המזמין.

24.2.3 הצמדה: המחירים המופיעים בכתב הכמויות (נספח ג') בעניין מתן השירותים יוצמדו למדד התקשרויות ברכישת שירותים בהתאם לכללים המעודכנים הקבועים בהוראה הוראה 7.5.2.2 כללי התאמה בהתקשרויות שונות.

25. אופני מדידה

אופני מדידה: יהיו לפי פרקי "אופני המדידה" שבמפרטים הרלבנטיים של המפרט הכללי הבינמשרדי ולפי הקבוע בלוח המחירים (נספח ג').

26. מחירים

- 26.1 **מחירי תכנון והקמת המערכת:** מחירי תכנון והקמת המערכת יהיו בהתאם להצעת המחיר של הספק שבנספח ג' למסמכי המכרז כמחירי כתב הכמויות, בכפוף למפורט בסעיף 23 לעיל, ויהיו על בסיס מלאכה מושלמת מותקנת באתר.
- 26.2 מחירי תכנון והקמת המערכת יחשבו ככוללים (אלא אם צוין אחרת במפורש) את הערך של:
- 26.2.1 עבודות ההתקנה של כל הציוד, האביזרים החומרים וחומרי העזר דרושים לביצוע העבודה בשלמותה בהתאם לנדרש, לרבות עבודה בשעות חריגות ביצוע עבודות דחופות וכוננות עפ"י דרישת מרת"א.
- 26.2.2 אספקת כל הציוד, האביזרים, החומרים וחומרי העזר הנדרש באתר הבניה, כולל הפחת שלהם.
- 26.2.3 כל הסבלות, השינוע, ההובלות וההסעות הנדרשות.
- 26.2.4 אספקת כל כלי עבודה, מכשירים, הפיגומים, אמצעי הזהירות, הבטיחות וההגנה הנדרשים.
- 26.2.5 הוצאות ניהול העבודות, הוצאות משרדיות, תיאומים עם גורמים שונים וכיו"ב.
- 26.2.6 פתיחת חורים בתקרות לצורך התקנת רמקולים, לרבות במגשי פח וסוכרי גבס.
- 26.2.7 איטום חוזר של מעברי אש, חריצים ופתחים בבניה, התקנת שרולים במעברי בניה וכיו"ב, פירוק והחזרה של תקרות אקוסטיות, ניקוי האשפה מאתר ביצוע העבודה.
- 26.2.8 הוצאות ביטוח, מיסים, שכר ותנאים סוציאליים לעובדי הספק, או מי מטעמו, אגרות, ביול.
- 26.2.9 תכנון מפורט של מערכות הכריזה לרבות הכנת תוכניות ביצוע מפורטות.
- 26.2.10 פתיחת תקרות לצורך השחלת צנרת וכבילה.
- 26.2.11 כל חומרי העזר הנדרשים לשם התקנת האביזרים השונים באופן תקני.
- 26.2.12 עבודה בשעות הערב וסופי שבוע.
- 26.2.13 הוצאות נסיעה וחניה.
- 26.2.14 תוכנת השליטה ומחיר עמדות השליטה כולל תכנות מסכי מפעיל, הגדרת אזורי הכריזה, הגדרת הודעות מוקלטות מראש, הגדרת תרחישי כריזה וכו'.
- 26.2.15 כל הוצאות אחרות מאיזה סוג שהוא, הישירות והעקיפות, הדרושות לביצוע העבודות ואשר תנאי ההסכם מחייבים אותם.
- 26.2.16 מרכיב הרווח של הקבלן.

26.2.17 מוסכם בזאת כי שום תנודות ו/או הפרשי הצמדה בשכר עבודה ו/או במחירי חומרים ו/או במיסים ו/או באגרות ו/או בהיטלים על ביצוע העבודות ו/או על החומרים ו/או הציוד אשר הקבלן חייב לספק על פי ההסכם לא ישנו ו/או ישפיעו על שכר ההסכם.

26.3 **מחיר השירותים:** מחירי השירות השנתי יהיו בהתאם להצעת המחיר של הספק שבנספח ג' למסמכי המכרז לעניין עלויות שירות ויכללו שירותי אחריות ותחזוקה למערכת לרבות ביצוע בדיקות חצי שנתיות, אחזקה מונעת, תיקון תקלות, החלפת חלקי חילוף וציוד תקול (זולת אם מקור התקלה בשל גורם חיצוני כגון: נזילת מים, נזק מכני ע"י מי מטעם מרת"א), חומרים מתכלים, שידרוגי תוכנה וכיו"ב.

26.4 **מחיר השירותים** יחשב ככולל (אלא אם צוין אחרת במפורש) את המפורט בס"ק 26.2 לעיל זולת האמור בס"ק 26.2.9 וס"ק 26.2.14.

27. ביטול הסכם או הזמנת שירותים

27.1 עשה מרת"א שימוש באיזו מהזכויות המוקנות לו על פי ההסכם, ובמסגרת האמור הורה לספק להפסיק את ביצוע השירותים לפני השלמת ביצועם, יהיה הספק זכאי לתשלום המשקף רק את ההיקף החלקי של השירותים שהוענקו על ידו בפועל, מתוך סה"כ השירותים אשר אמורים היו להיות מוענקים על ידו, וזאת בהתאם לתכולת השירותים ולתעריף, ובכפוף לכל זכות (לרבות זכות קיזוז), סעד, פיצוי ושיפוי להם זכאי מרת"א מהספק.

27.2 מעבר לאמור, הספק לא יהיה זכאי לכל סעד, תשלום, פיצוי או שיפוי מכל מין וסוג, והספק מוותר בזאת באופן בלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלטעון כל טענה, דרישה או תביעה בקשר לכך לרבות דרישות בשל אבדן מוניטין, אבדן רווח צפוי, פגיעה בעבודות עתידיות וכיו"ב. מובהר במפורש, כי חלקיות הביצוע בגינה יהיה זכאי הספק לתמורה, תיקבע על ידי מרת"א ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.

28. תקציב כספי לביצוע השירותים

הספק מצהיר בזאת, באופן מלא ומפורש, כי ידוע לו שההתקשרות מושא מכרז זה לרבות היקפה, כפופים ומותנים לאישור תקציבי של הגורמים המוסמכים במרת"א וכי מרת"א אינו מתחייב להיקף מסוים של הזמנת שירותים מהספק.

29. תרופות בגין אי עמידה בהוראות ההסכם

29.1 ככל שהספק לא יבצע את אחת מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, מכל סיבה שהיא, רשאי מרת"א עפ"י שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, להפסיק לאלתר את ביצוע השירותים ולבצע את השירותים בעצמו ו/או באמצעות אחרים וזאת על חשבון הספק ומבלי לפגוע בזכות מרת"א לפיצוי ושיפוי וזכויות אחרות העומדות לו עפ"י ההסכם והדין.

29.2 כמו כן, מרת"א יהא זכאי לתרופות בכל מקרה בו הספק לא יעמוד בהתחייבויותיו עפ"י המכרז וההסכם, מכל סיבה שהיא, והוא יהא זכאי לכל סעד ותרופה עפ"י חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970, ועפ"י הדין.

29.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי הזכות לתרופות כוללת:

29.3.1 את הזכות להפחית מתמורה את סכום הנזק שנגרם למרת"א כתוצאה מאי ביצוע של התחייבויות הספק.

29.3.2 את הזכות להפסיק את ההסכם ו/או להפסיק את מתן השירותים ע"י הספק ולבצע את השירותים באמצעות מרת"א ו/או ע"י גורם שלישי.

29.4 התרופות המוענקות למרת"א הינן מצטברות אחת לשנייה ואין בהסכם זה כדי לשלול את זכות מרת"א לקיזוז, פיצוי, שיפוי ו/או סעד נוסף מכח ההסכם והדין.

30. הספק כקבלן עצמאי

30.1 מובהר בזאת, כי ההסכם מהווה הסכם בין מרת"א כמזמין לבין הספק שהינו ספק שירותי עצמאי ואינו מהווה הסכם עבודה. הספק הינו בעל עסק עצמאי למתן השירותים וכי בינו ובין כל מי מטעמו לבין מרת"א לא מתקיימים יחסי עובד-מעביד, יחסי הרשאה, יחסי סוכנות או יחסי שותפות, לצורך כל דבר ועניין.

30.2 הספק מתחייב כי יישא באחריות לכך שהוא וכל מי מטעמו, יימנעו מכל מעשה או מחדל העלולים ליצור או לגרום לרושם כי בינו או בין מי מטעמו, לבין מרת"א התקיימו או מתקיימים יחסי עבודה או שהיחסים בינו או בין מי מטעמו ובין מרת"א, שונים באופן כלשהו מהמוגדר בהסכם.

30.3 במידה שייקבע על ידי ערכאה שיפוטית מוסמכת, בכל זמן שהוא, כי עובד מעובדי הספק או מי מטעמו ייחשב כעובד מרת"א, הספק ישפה את מרת"א על כל נזק כספי שייגרם לו כתוצאה מכך לרבות שכ"ט עו"ד, הוצאות וכיוצא בזה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, נזק כספי משמעו גם כל סכום כספי שהיה על הספק כמעביד להעמיד לזכותו של העובד, לרבות: גמלאות, לפיצויים וליתר הזכויות הסוציאליות המתחייבות מכוח עבודתו. מרת"א יהא רשאי להיפרע בגין נזק זה כולו או חלקו באמצעות קיזוז מהתמורה לה יהיה זכאי הספק על פי ההסכם, והכל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי של מרת"א.

30.4 מוסכם ומוצהר בזאת בין הצדדים, כי במידה וייקבע על ידי ערכאה שיפוטית או גורם מוסמך אחר כלשהו, מסיבה כלשהי, כי בין הספק או מי מטעמו, לבין מרת"א, קיימים יחסי עבודה, אזי התמורה על פי הסכם זה תעמוד על 60% מהתמורה הנקובה על פי הסכם זה.

30.5 במקרה כאמור בס"ק 30.4 לעיל יהיה הספק חייב להשיב למרת"א את סכום המע"מ ששולם לו, ו - 40% מהתמורה ששולמה לו עד להחלטה האמורה. כל סכום אותו יהיה חייב הספק להשיב למרת"א יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, או למדד אחר שיבוא תחתיו (מדד הבסיס: המדד הידוע במועד כל תשלום. המדד הקובע: המדד הידוע בעת ההשבה בפועל), בצירוף ריבית בהתאם לחוק פסיקת ריבית והצמדה, תשכ"ט-1961, וזאת ממועד תשלומו לספק ועד למועד השבתו בפועל למרת"א.

30.6 היה ובסיום תקופת ההתקשרות יהיה תלוי ועומד הליך משפטי בקשר למעמדו של הספק או מי מטעמו כלפי מרת"א, וטרם נתקבלה החלטת הערכאה השיפוטית המוסמכת בדבר, יהא מרת"א רשאי, מבלי לגרוע באמור לעיל, לעכב את התשלום לספק עד למתן החלטה שיפוטית בעניין, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי.

31. ניגוד עניינים

31.1 הספק מצהיר ומתחייב בזאת, באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, כי יבצע את השירותים באופן התואם את אינטרסי מרת"א, ובכלל האמור לא ימצא במצב של ניגוד עניינים כלפי מרת"א וכן יפעל על מנת להודיע למרת"א, ללא דיחוי, על כל עניין במסגרתו יתעורר או שניתן יהיה להסיק ממנו באופן סביר, כי עלול להתעורר, ניגוד עניינים כאמור.

31.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק אינו מנוע ממתן שירותים לאחרים מחוץ למתן השירותים על-פי הסכם זה, ובלבד שלא יפגע בתנאי מתן השירותים ובאיכותם על פי הסכם זה.

32. אחריות ושיפוי

32.1 הספק יהיה אחראי על פי דין לכל נזק, הפסד ואובדן שיגרם למרת"א לרבות רכושו, בקשר עם ההסכם או ביצועו, או כתוצאה מהפרת התחייבויותיו כלפי מרת"א, והוא מתחייב לפצות את מרת"א על כל נזק אשר באחריותו על פי דין כמתואר לעיל, שיגרמו למרת"א, זולת נזק שנגרם כתוצאה מכוח עליון ו/או נזק שנגרם כתוצאה מרשלנות של מרת"א.

32.2 מוסכם בזה בין הצדדים כי אישוריו של מרת"א למסמכים אשר הוכנו על ידי הספק על פי הסכם זה והקשורים עם ההתקשרות מושא מכרז זה, לא ישחררו את הספק מאחריות המקצועית המלאה ואין בכך כדי להטיל על מרת"א ו/או מי מטעמו אחריות כלשהי לטיב או כשירות או איכות השירותים.

32.3 הספק מתחייב לשפות את מרת"א מיד עם דרישתו הראשונה, בגין כל נזק שיידרש לשאת בו, בין שנגרם למרת"א או למי מטעמו, ובין אם נדרש לשלמו לצד ג' כלשהו, וזאת אם נגרם במהלך ביצוע התחייבויות הספק על פי הסכם זה.

32.4 הוגשה נגד מרת"א תביעה על ידי צד שלישי כלשהו בגין נזק, שהספק אחראי לו על פי דין, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות, יהיה הספק חייב לשפות את הניזוק על פי פסק דין חלוט או פסק דין שביצעו לא עוכב כפוף לכך כי מרת"א צירף את הספק כצד שלישי לתביעה.

32.5 מבלי לפגוע באמור לעיל, מרת"א יודיע לספק על כל תביעה שתוגש נגדו ואשר הינה באחריות הספק על פי ההסכם, ותצטרף את הספק כצד שלישי לתביעה.

32.6 מרת"א יהא רשאי להיפרע בגין נזק שהספק אחראי לו כולו או חלקו באמצעות קיזוז מהתמורה לה יהיה זכאי הספק על פי ההסכם, והכול על פי שיקול דעתו הבלעדי של מרת"א.

33. ערבות

הספק ימסור למרת"א ביום חתימת הסכם זה ערבות ביצוע להבטחת קיום התחייבויותיו לפי הסכם זה. הערבות תהא לפי הנוסח המצ"ב מוסף 5 להסכם בגובה 5% מההיקף הכספי של מכרז זה כולל מע"מ, וזאת להבטחת קיום התחייבויותיו עפ"י מסמכי המכרז, בתוקף עד 120 יום מתום תקופת ההתקשרות (להלן: "ערבות הביצוע").

34. ביטוח

הספק/הספק מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל – המרכז הרפואי תל אביב על שם סוראסקי להציג למרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים, כאשר סכומי הביטוח וגבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

34.1 ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות.

בגין ביצוע כל העבודות בהתאם למכרז ולחוזה מתחייב הספק/הספק לרכוש פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות המכסה את העבודות כולל עבודות תשתית, פיתוח וגידור (לרבות עבודות וזמניות) כולל כל החומרים, בהתאם לחוזה עם המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי להקמה, אחזקה ושרות לתשתיות תקשורת טלפוניה, אינטרקום, כריזה ומצוקה, ואשר יכלול:

34.1.1 פרק א – ביטוח רכוש

הפרויקט במלוא ערכו של כל העבודות על בסיס ערך כחדש כאשר ערך העבודות יהיה בהתאם לערך החוזה וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הספק מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם, כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.

בכיסוי יכלול ההרחבות הבאות:

1. ציוד קל לבניה והקמה, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה.
3. רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך על בסיס נזק ראשון - גבול אחריות בגובה 10% מהיקף העבודה

אך לא פחות מסך 250,000 דולר ארה"ב;

4. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא;
5. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה) אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי

המושלים הנמצאים באתר על פי ערכם;

6. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה;

7. שכר מהנדסים, אדריכלים ויועצים.

34.1.2 פרק ב – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

הכיסוי על פי דיני מדינת ישראל, בגבול אחריות של לפחות 2,500,000 דולר ארה"ב נזקי גוף ורכוש, לתובע למקרה ולתקופה, כולל סעיף אחריות צולבת – CROSS LIABILITY

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב.
הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

34.1.3 פרק ג – ביטוח חבות מעבידים-

לגבי כל העובדים הקשורים בביצוע עבודות הפרויקט, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מ 5,000,000 דולר ארה"ב; הפוליסה תכלול:

1. הרחבה לתקופת אחזקה מורחבת של 12 חודש לאחר סיום העבודות;
2. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין.
3. לשם המבוטח יתווסף ... ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל – המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי.
4. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום למרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי.
5. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי עובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון;
6. הספק/הספק יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה;
7. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הספק/הספק;
8. כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
9. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט".
10. העתק פוליסת הביטוח, מאושרת ע"י המבטח או אישור עריכת ביטוח בחתימת המבטח יומצאו על ידי הספק/הספק למרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי עד למועד חתימת ההסכם.
11. הספק/הספק מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי להחזיק בתוקף את פוליסת הביטוח. הספק/הספק מתחייב לחדש את הביטוח לכל אורך תקופת ההסכם ולהמציא העתק פוליסת הביטוח מאושרת ע"י המבטח או אישור המבטח על חידושה למרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי לפחות שבועיים לפני תום תקופת הביטוח. בכל מקרה הספק ידאג כי הביטוח יהיה בתוקף עד להשלמת העבודות, בכפוף לאישור בכתב מאת המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי על השלמת כל עבודות במלואם.

34.1.4 אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ואין לפרש את האמור כויתור של מדינת ישראל – המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי על כל סעד או זכות המוקנים להם על פי הדין ועל פי הסכם זה.

35. סודיות

הספק מצהיר ומתחייב בזאת באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, כדלקמן :

35.1 כי ישמור בעצמו וכן יישא באחריות המלאה לכך שכל מי מטעמו ישמרו בסודיות מוחלטת, ללא הגבלה בזמן, וכן לא יגלו, לא יעבירו לכל צד שלישי ולא יעשו כל שימוש, במישרין או בעקיפין, בתוצרי השירותים ובזכויות תוצרי השירותים וכן בידעיות, בפרטים ובמסמכים לרבות כל רעיון, תכנית, מסמך, המצאה או יצירה בקשר עם ביצוע ההסכם או השירותים, בכתב או בעל פה או בכל דרך אחרת לרבות העתק, שכפול, סיכום, תקציר או עיבוד של האמור, בכל מדיה שהיא, שנמסרו לו או הגיעו לידו תוך כדי ביצוע ההסכם או השירותים או בקשר ישיר או עקיף אליהם, למעט אם נתנה לשם כך הסכמתו המפורשת של מרת"א בכתב ומראש (להלן : "המידע הסודי").

35.2 הספק יהיה רשאי, להשתמש במידע הסודי אך ורק לשם ביצוע השירותים.

35.3 הספק מתחייב כי לא יציג לאף גורם למעט מרת"א את תוצרי התקשרות זו, בתקופת ההתקשרות ולאחריה ובכלל זה, כל מסמך שיכין הספק במסגרת ההתקשרות, למעט אם קיבל לכך מראש ובכתב את אישור נציג מרת"א.

35.4 הספק אחראי לכך שהוא והבאים מטעמו, יחתמו מול מרת"א, על תצהיר שמירה על סודיות בנוסח המצורף לחוזה. הספק יישא באחריות המלאה והבלעדית לכל מעשה או מחדל של מי מצוות הספק אשר יפר, במישרין או בעקיפין, איזו מהוראות הנקובות בסעיף זה. אין בהוראת סעיף זה על מנת להוות הסכם לטובת צד שלישי.

35.5 הספק ינקוט לגבי המידע הסודי אמצעי זהירות מהמעלה הראשונה על מנת לשמור על סודיותו, וכן מבלי לגרוע מהאמור, יודיע למרת"א, בכתב ומידית, על כל מקרה של חשש לאובדן, או אובדן המידע הסודי או כל חלק ממנו.

36. רישיונות, הרשאות, היתרים והסמכות

הספק יישא באחריות הבלעדית לכך שבמהלך כל תקופת ההתקשרות, הוא והבאים מטעמו יהיו בעלי כל האישורים, ההיתרים, הרישיונות, הרישויים, ההסכמות, התקנים והתעודות, מכל מין וסוג, הדרושים לצורך כל התחייבות המוטלת על הספק על פי ההסכם ועל פי הוראות כל דין, לרבות כל רשות מוסמכת, לשם ביצוע ההתקשרות.

37. תכניות, מסמכים וזכויות קניין רוחני

37.1 כל רעיון או מסמך בקשר עם מתן השירותים עבור מרת"א (ביחד ולחוד : "המסמכים"), יהיו מלכתחילה קניינו המלא והבלעדי של מרת"א, בין אם הוכנו או נערכו על ידי מרת"א או מי מטעמו, ובין אם הוכנו או נערכו על ידי הספק או מי מטעמו, והספק מוותר בזאת וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה, דרישה או תביעה מכל מין וסוג שהן בקשר לכך. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף זה לעיל, מובהר בזאת, כי מרת"א היא זכאי

לעשות במסמכים כל שימוש לפי שיקול דעתו ובין היתר להעבירם לכל גורם שהוא ולכל מטרה, ובכלל זה: שינוי המסמכים או עשיית כל שימוש אחר לפי שיקול דעתו הבלעדי, זאת ללא כל צורך בבקשת רשות מהספק ומבלי שהספק זכאי לקבלת כל תמורה או תוספת תמורה בגין השימוש האמור.

37.2 הספק ומי מטעמו מוותרים בזאת על כל טענה, תביעה ודרישה כלפי מרת"א ומי מטעמו בנוגע לאמור לעיל, לרבות כל תביעה בנושא זכויות יוצרים, תביעות כספיות ודרישה עיכבון במסמכים. לעניין זה "מסמך" - לרבות נתונים שנשמרו על מדיה מגנטית או על כל מדיה אחרת, וכן לרבות מסמכים, הנמצאים בידי צד ג' אחר כלשהו.

37.3 עם סיום הסכם זה מכל סיבה שהיא, ימסור הספק למרת"א את כל המסמכים המקוריים ואת ההעתיקים של כל המסמכים שברשותו והקשורים לשירותים, בתוספת הצהרה בכתב, כי לא השאיר ברשותו או ברשות אדם אחר מסמכים במקור או בהעתק. הספק לא יהיה זכאי לתשלום מעבר לאמור בהסכם זה בעבור השירותים כאמור לעיל.

38. שינויים אצל הספק

38.1 הספק מתחייב להודיע למרת"א במידה וייעשה שינוי במבנה הספק, שיגרום לשינוי בזהות בעל השליטה (כהגדרת מונח זה בחוק החברות, תשנ"ט-1999) בספק.

38.2 הספק מתחייב להודיע למרת"א במידה ואינו יצרן המערכת, או שאין בידיו כל האישורים הנדרשים והסכמי תמיכה מתאימים עם יצרן המערכת.

38.3 הודיע הספק למרת"א כאמור בס"ק 38.1 ו-ס"ק 38.2 לעיל, יהיה למרת"א שיקול דעת סופי ומלא לבטל ההסכם מכאן ואילך אף בלא צורך בנימוק נוסף, ובלבד שיודיע על כך לספק בהתראה מוקדמת של 60 יום לפני מועד הביטול.

39. איסור הסבת ההסכם

39.1 הספק אינו רשאי להסב לאחר את זכויותיו או חובותיו על פי ההסכם ועל פי הזמנת שירותים, כולם או כל חלק מהם, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור או להמחות או לשעבד לאחר כל זכות או חובה לפי ההסכם או הזמנת שירותים או לעשות עסקה כלשהי באיזו זכות שיש לו על פי ההסכם או הזמנת שירותים, אלא בהסכמת מרת"א מראש ובכתב ועל פי התנאים והמגבלות בהם נקב לשם כך בכתב.

39.2 מרת"א יהא רשאי, בכל עת, להמחות, לשעבד, למשכן או להסב, בחלקן או במלואן, לכל צד שלישי שהוא, את זכויותיו והתחייבויותיו, כולן או חלקן, לפי ההסכם והזמנות השירותים, כולן או חלקן, מבלי שיידרש לקבל לכך הסכמה כלשהי מצד הספק או מי מטעמו. הספק מתחייב לשתף פעולה עם מרת"א ולחתום על כל מסמך, ככל שיתבקש, אם יתבקש, לאישור ולביצוע האמור בסעיף זה.

40. מתן הודעות

כל ההודעות לפי ההסכם יכול שתימסרנה ביד ויכול שתישלחנה בדואר הודעות רשום, ובהישלחן כך תיחשבנה כאילו הגיעו לתעודתן בחלוף 72 שעות מעת מסירתן בדואר ישראל כיאות, כל עוד לא הוכח היפוכו של דבר.

41. ויתור מרת"א בכתב

41.1 אין ויתור על זכות מזכויות מרת"א המפורטות בהסכם זה אלא אם נעשה בכתב ובחתימת מורשי החתימה מטעם מרת"א.

41.2 כל ארכה, הנחה, ויתור או אי נקיטת צעדים מטעם מרת"א, לא יהוו ויתור על איזה מזכויות מרת"א על פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, אלא אם נערכו כאמור בכתב ונחתמו על ידי המוסמכים לכך במרת"א.

42. העדר זכויות לצדדים שלישיים

הוראות ההסכם אינן באות להקנות זכות כלשהי לצד שלישי והן לא יהוו בשום מקרה הסכם לטובת צד ג'; הוראות ההסכם מחייבות או מזכות, לפי העניין, אך ורק את הצדדים לו.

43. איסור שימוש בלוגו מרת"א

הספק אינו רשאי לעשות כל שימוש (להדפיס, להשתמש) במסמך הנושא את הלוגו של מרת"א אלא באישור מראש של מרת"א ובתאום עמו. "לוגו" בסעיף זה משמעותו סמל, סימן, וכל סימול המזהה את מרת"א.

44. הסכם ממצה

44.1 ההסכם מכיל, מבטא וממצה את כל התנאים המוסכמים בין הצדדים. כל הבטחה, הצהרה, הסכם בכתב או בעל פה, התחייבות או מצג שניתנו או נעשו על ידי הצדדים לפני כריתת ההסכם, ואשר לא באו לידי ביטוי בהסכם, מבוטלים בזה ואין בהם כדי להוסיף על החיובים והזכויות הקבועים בהסכם או הנובעים הימנו, לגרוע מהם או לשנותם, והצדדים לא יהיו קשורים בהם.

44.2 כל שינוי בהסכם ייעשה באמצעות מסמך נפרד מההסכם, יודפס בכתב, ויחתם על ידי שני הצדדים באמצעות מורשי החתימה מטעמם ועל דף הנושא לוגו של מרת"א בלבד, שאם לא כך - לא יהיה בר תוקף. שינוי כאמור, לאחר שהודפס ונחתם כנדרש, יצורף כנספח להסכם וכחלק בלתי נפרד הימנו.

45. מעני הצדדים

מעני הצדדים להסכם זה לצורך מתן הודעות יהיו כמפורט ברישא להסכם. היה ויחול שינוי בכתובת הספק, מתחייב הספק להודיע על כך למרת"א בתוך 3 ימים מיום שינוי הכתובת.

46. השפעת סכסוך על ביצוע השירותים

46.1 הספק מצהיר ומתחייב בזאת באופן בלתי חוזר, כי בכל מקרה בו נתגלעה מחלוקת או אי הסכמה בין הצדדים, מכל מין וסוג שהן, לרבות מחלוקת או אי הסכמה אשר נדונה במושב שיפוטי כל שהוא, יישא הספק באחריות להמשיך בביצוע השירותים ובביצוע שאר התחייבויותיו על פי ההסכם ללא כל עיכובים או השהיות, בהתאם להוראות ההסכם.

46.2 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי על אף האמור בהוראות כל דין, לרבות הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א-1970, הספק לא יהיה רשאי בשום מקרה לבטל את ההסכם, וזאת מכל סיבה שהיא, וכי הסעד היחיד אשר יעמוד לספק על פי ההסכם יהיו סעד נציגי בלבד.

47. קיזוז ועיכבון

47.1 הספק לא יהא רשאי לקזז או לעכב כל סכום או תשלום שהוא המגיע ממנו למרת"א וכן לא יהיה רשאי לעכב כל מסמך, מכל מין וסוג שהם להבטחת חובות מרת"א כלפיו, לרבות, למען הסר ספק, איזה מתוצרי השירותים.

47.2 מרת"א יהא רשאי לקזז או לעכב כל תשלום או פיצוי שיגיעו לו על פי הסכם זה מכל תשלום המגיע או שיגיע לספק על פי הסכם זה או על פי חוזים אחרים וכן יהא רשאי לעכב כל נכס, ציוד או מתקן, מכל מין וסוג שהם להבטחת חובות הספק כלפיו על פי ההסכם או על פי הסכמים אחרים שבין הצדדים.

48. סמכות שיפוט וברירת דין

לבית משפט המוסמך בתל אביב-יפו, תהא סמכות שיפוט ייחודית ובלעדית (תוך שלילת סמכותם של יתר בתי המשפט) לדון בכל עניין הקשור והנוגע בקיום הסכם זה על מוספיו. על ההסכם יחולו חוקי מדינת ישראל והוא יתפרש על פי חוקים אלה אשר יגברו כל כללי ברירת דין המפנים לתחולת דין זר. הסמכות המקומית בכל הקשור לסכסוכים הנובעים מהסכם זה תהא מסורה לביהמ"ש המוסמך עניינית במחוז ת"א.

לראיה באו הצדדים על החתום:

"מרת"א"

"הספק"

אישור עריכת ביטוחי הקבלן

תאריך: _____

לכבוד
מרכז רפואי תל אביב
רח' וייצמן 6
תל אביב
(להלן: "מרכז רפואי תל אביב")
א.ג.נ.,

הנדון: מבוטחנו: _____ (להלן: "הקבלן")
אישור עריכת פוליסות ביטוח לרבות בקשר להסכם מיום _____
בין מרכז רפואי תל אביב לבין הקבלן להקמה, אחזקה ושירות לתשתיות
תקשורת למערכת כריזת חרום, (להלן: "השירותים" ו/או "ההסכם", לפי
העניין)

הננו מאשרים בזאת כי החל מיום _____ ועד ליום _____ ערכנו את הביטוחים
המפורטים להלן בגין פעילות הקבלן, לרבות בגין השירותים למרכז רפואי תל אביב, כדלקמן:

1. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** לכיסוי אחריות הקבלן על פי דין בגין פגיעה ו/או נזק
שיגרמו לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף כלשהו לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות
האמור) מרכז רפואי תל אביב ו/או מי מטעמה, בגבולות אחריות בסך של \$5,000,000
למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית. הביטוח אינו כולל כל הגבלה בדבר חבות
הנובעת מאש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטרים
פגומים, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל או משקה, שביתה והשבתה, חבות בגין וכלפי
קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. הביטוח
הורחב לכלול את מרכז רפואי תל אביב כמבוטח נוסף בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי
הקבלן, בכפוף לסעיף אחריות צולבת, לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד
מיחיד המבוטח.

2. **ביטוח אחריות מעבידים** לכיסוי חבותו של הקבלן על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או
חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס-1980 כלפי כל עובדיו, בגין פגיעה גופנית ו/או
מחלה שייגרמו להם תוך כדי ועקב עבודתם, בגבולות אחריות של \$5,000,000 לתובע,
למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית. הביטוח אינו כולל כל הגבלה בדבר עבודות
גובה ובעומק, פתיונות ורעלים, שעות עבודה, העסקת נוער כחוק וכן בדבר חבות הקבלן
כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם במידה וייחשבו כמעבידים.
הביטוח הורחב לשפות את מרכז רפואי תל אביב היה ותיחשב למעביד של מי מעובדי
הקבלן.

3. **ביטוח חבות המוצר** לכיסוי אחריותו של הקבלן על פי דין בגין אובדן ו/או נזק שייגרמו
לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף כלשהו לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור)
מרכז רפואי תל אביב ו/או מי מטעמה עקב שירותים ו/או מוצרים שיוצרו ו/או סופקו
ו/או תוקנו ו/או תוחזקו ו/או הותקנו ו/או טופלו בכל דרך אחרת על ידי הקבלן ו/או מי
מטעמו, בגבולות אחריות בסך של \$1,000,000 למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.
הביטוח הינו בעל תחולה רטרואקטיבית מיום תחילת מתן השירותים, אף אם ניתנו
בטרם נחתם ההסכם אך לא לפני התאריך _____ (להלן: "התאריך
הרטרואקטיבי"), וכולל תקופת גילוי של 6 חודשים.
הביטוח כאמור הורחב לכלול את מרכז רפואי תל אביב כמבוטח נוסף בגין אחריות אשר
עולה להיות מוטלת עליה עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, בכפוף לסעיף אחריות
צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

4. **ביטוח אחריות מקצועית** לכיסוי אחריותו של הקבלן על פי דין בגין אובדן ו/או נזק שייגרמו לכל אדם ו/או גוף כלשהו לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור) מרכז רפואי תל אביב ו/או מי מטעמה, כתוצאה ממעשה ו/או מחדל מקצועי של הקבלן ו/או מי מטעמו לרבות טעות ו/או השמטה תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם מתן השירותים ו/או אספקת המוצרים, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור בקשר עם התקנת, תפעול, ותחזוקת המערכות נשוא הסכם זה, בגבולות אחריות בסך של \$2,000,000 למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתי. הביטוח אינו כולל כל סייג בדבר אובדן שימוש, איחור ו/או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח, נזק פיזי לגוף או לרכוש, פגיעה בפרטיות, פגיעה בזכויות קניין ומעילה מצד המבוטח ועובדיו. כמו כן הורחב הביטוח לכסות את אחריותו של הקבלן בגין אי יושר של עובדים וחרגה מסמכות. הביטוח הינו בעל תחולה רטרואקטיבית מיום תחילת מתן השירותים, אף אם ניתנו בטרם נחתם ההסכם אך לא לפני התאריך _____ (להלן: "התאריך הרטרואקטיבי"), וכולל תקופת גילוי של 6 חודשים. הביטוח הורחב לשפות את מרכז רפואי תל אביב בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

5. פרק א' - ביטוח הרכוש

כל העבודות כאמור לעיל על בסיס ערך כחדש כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם, כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה.

הכיסוי יכלול גם:

1. ציוד קל לבניה והקמה, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה.
3. רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך על בסיס נזק ראשון - - גבול אחריות בגובה 10% מהיקף הפרויקט אך לא פחות מסך 250,000 דולר ארה"ב;
4. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא;
5. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם;
6. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה;
7. שכר מהנדסים, אדריכלים ויועצים;
8. כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושיד;
9. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט".

6. פרק ב – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

הכיסוי על פי כל דין, בגבול אחריות של לפחות 2,500,000 דולר ארה"ב נזקי גוף ורכוש, לתובע למקרה ולתקופה, כולל סעיף אחריות צולבת – CROSS LIABILITY

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

7. פרק ג – ביטוח חבות מעבידים

1. לגבי כל העובדים הקשורים בביצוע העבודות, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מ 5,000,000 דולר ארה"ב.

הפוליסה כוללת :

1. הרחבה לתקופת אחזקה מורחבת של 12 חודש לאחר סיום העבודות ;
2. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין.
3. לשם המבוטח התווספו : ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי.
4. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום למרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי
5. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון ;
6. הקבלן/הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה ;
7. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן/הקבלן ;

כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

8. כללי לכל הפוליסות

- א. הננו מאשרים כי ידוע לנו שהאחריות לתשלום פרמיות הביטוח והשתתפות עצמית חלה על הקבלן בלבד, ובשום מקרה לא על מרכז רפואי תל אביב.
 - ב. הננו מאשרים כי כל הביטוחים הני"ל הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי מרכז רפואי תל אביב ו/או מי מטעמה, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי הני"ל.
 - ג. הננו מתחייבים כי הביטוחים הני"ל לא יבוטלו ולא יצומצמו במשך תקופת הביטוח, אלא בהודעה מראש של 30 יום למרכז רפואי תל אביב, בכתב, בדואר רשום.
- אישורנו זה הינו בכפוף לתנאי פוליסות הביטוח המקוריות ולסייגיהן, עד כמה שלא שונו על פי האמור באישור זה.**

(חותמת המבטח)	(חתימת המבטח)	(שם החותם)	(תפקידה חותם)
---------------	---------------	------------	---------------

טופס הזמנת שירות

טופס בקשת שרות שיימסר לנוותן השירות במרכז הרפואי השרות :

שעה : _____ מאת : _____ תאריך : _____

אל : _____

שם השולח : _____ איש קשר : _____

מיקום המשרד : _____ מבנה : _____

קומה : _____ חדר : _____

מס' טלפון 1 : _____ מס' טלפון 2 : _____ פקס : _____

E-MAIL : _____ דחיפות : רגיל/קריטי (יש לסמן בעיגול)

שם מקבל הבקשה : _____

הנדון : _____

תאור הבקשה/בעיה

שם מלא : _____ תפקיד : _____

חתימה : _____

תאריך : _____ חותמת המשרד : _____

בטופס זה יבוצעו שינויים נוספים בעתיד

מדדי איכות להתקשרות

במהלך ההתקשרות יבחנו מדדי איכות ליישום ההתקשרות עפ"י הפרמטרים :

א. **מדדי איכות לדרוג הגורם המקצועי עפ"י הפרמטרים :**

מס"ד	המדד	1 (נמוך) (ביותר)	2	3	4	5 (גבוה) (ביותר)	לא רלוונטי	הערות	פרמטרים אפשריים
1	שביעות רצון/איכות הביצוע								לפי מפרטים/תקנים/ כללי ביצוע טובים
2	זמינות במתן שירות								מלאה/חלקית/לפי קריאה
3	הגשת דוחות ותעודות כנדרש עפ"י הוראות יצרן								דוחות שרות/אישור הטמנת פסולת וכו'
4	תמיכה לוגיסטית								מחסן חלפים/מעבדה
5	זמן אספקה/ביצוע								משך הזמן המוסכם
6	תדירות בדיקות								חצי שנתי/שנתי
7	טיפול בתקלות לא דחופות								אחוז השלמה מינימלי בתוך פרק זמן מוסכם
8	טיפול בתקלות דחופות								משך זמן מכסימלי מקריאה

ב. **מדדי איכות כמותיים :**

מדד : עמידה ביעדי אספקה של השירות המתוכנן.

יעד : 85% ומעלה.

תיאור המדד : מספר שירותים שסופקו על ידי הספק בפועל מול המתוכנן/מוסכם.

מקור הנתונים : בסיס נתונים - גורם מקצועי תיעוד ביצוע מול תכנון.

תדירות : חצי שנה.

מדד : זמן תגובה לשירות לא מתוכנן.

יעד : 85% ומעלה.

תיאור המדד : מספר המקרים בהם זמן התגובה לקריאה לא מתוכננת תאם לזמן

התגובה המוסכם ביחס לסה"כ מספר הקריאות הלא מתוכננות בתקופה נמדדת.

מקור הנתונים : בסיס נתונים - גורם מקצועי תיעוד פניות מול ביצוע.

תדירות : חצי שנה.

נוסח צו התחלת עבודה

10-316 – צ.ה.ע

לכבוד

פקס: _____ טל': _____

להחזיר חתום לפקס מס': 03 - 6973875

הנדון: צו התחלת עבודה למכרז מס'

העבודה: _____ (להלן "העבודה")

- בהתייחס להצעתכם מיום _____ לעבודה בנדון ופרוטוקול המו"מ מיום _____ הננו להודיעכם שזכותם במכרז ניתן לכם צו התחלת ביצוע העבודה. הינכם מתבקשים להתחיל בביצוע העבודה לא יאוחר מיום _____ ולסיימה לא יאוחר מיום _____, לפי לוח"ז שייקבע ע"י מנהל הפרוייקט. תוקפו ותחולתו של צו זה מותנים וכפופים להוראות כדלקמן:
1. העבודה תתבצע בהתאם להוראות ומפרטי העבודה ובמחירים הנקובים בהצעתכם בסך של * _____ ₪ (כולל מע"מ) במדד בסיס תשומות הבניה למגורים של חודש _____ שהתפרסם ב _____.
 2. התחלת ביצוע העבודה בפועל באתר מותנית בהמציאתם לנו אישור מטעם יחידת המכרזים באגף הרכש לפיו הסדרתם את הביטוחים וערבות הביצוע, להם התחייבתם בנוסח ההסכם, לשביעות רצוננו המלאה.
 3. הסכם ההתקשרות לביצוע העבודה, ייחתם על ידכם לא יאוחר מאשר בתוך 7 ימים ממועד העברתו אליכם.
 4. במידה והביטוחים והערבויות בסעיף 2 דלעיל לא יימסרו על ידכם ו/או ההסכם האמור בסעיף 3 דלעיל לא ייחתם על ידכם במועד הקבוע לעיל, מכל סיבה שהיא, אנו נמנע מלשלם לכם תשלומים בגין ביצוע עבודתכם, וזאת עד למועד הגשת הביטוחים, הערבויות וחתימת ההסכם בפועל, בנסיבות האמורות לא תהיו זכאים לכל ריבית ו/או הפרשי הצמדה בגין התקופה שבין הגשת החשבון לבין מועד הגשת הערבויות והביטוחים וחתימת ההסכם בפועל.
 5. מנהל הפרוייקט לעבודה יהא: מר _____ טל': _____ וכל ההנחיות יימסרו על ידו.
 6. הערות/הנחיות: * המחיר כולל הנחה _____ שניתנה במו"מ. הינך מתבקש לאשר קבלת הצו הנ"ל _____

בתודה,

יוסי שחר

משנה למנכ"ל

המרכז הרפואי תל-אביב

העתיקים:

גב' שירי בן זאב - גזברית המרכז הרפואי

מר אברהם הראל - מהנדס ראשי

מר _____ - מנהל הפרוייקט

מר יורם הלוי - מנהל יח' מכרזים

סימוכין: 00090710

נוסח כתב ערבות ביצוע

נוסח ערבות הביצוע

לכבוד
המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי
רח' ויצמן 6
תל-אביב
א.נ.,

נוסח ערבות ביצוע

שם הבנק/חברת הביטוח _____
מס' הטלפון _____
מס' הפקס: _____

כתב ערבות

לכבוד
המרכז הרפואי ת"א
ע"ש סוראסקי

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ ש"ח (במילים
מתאריך _____ (תאריך תחילת תוקף
הערבות)

אשר תדרשו מאת: המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי בקשר עם מכרז פומבי מס': 182357.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב
בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא
שיכולה לעמוד לספק בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת
הספק.

ערבות זו תהיה בתוקף עד לתאריך _____.
דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו _____
שם הבנק/חב' הביטוח _____

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף

ערבות זו אינה ניתנת להעברה

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

התחייבות לשמירה על סודיות

אני הח"מ, _____, ת.ז. מס' _____, עובד בחברת _____
או מטעמה, מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן :

1. הנני מצהיר, כי אבצע במרכז הרפואי ת"א ע"ש א. סוראסקי (להלן: "ביה"ח"), שירותים בהתאם להסכם בין בית החולים לחברה.
במסגרת זו, ייחשף בפני מידע וחומר סודי הקשור לצנעת המטופל ופרטיותו, וחומר הקשור לסגל ביה"ח (להלן: "המידע הסודי").
2. מובהר לי, כי המידע הסודי מוגן עפ"י דין מפני גילוי ו/או חשיפה, והנני מתחייב לשומרו בסוד ולהימנע מלהעבירו לאחר.
השימוש היחיד שאני מתחייב לעשות במידע הסודי הינו לצרכי עבודתי, בכפוף למגבלות המוטלות עלי עפ"י דין ועפ"י ההסכם עם ביה"ח.
3. הנני מתחייב שלא להשאיר אצלי כל מידע סודי עודף שאינו נחוץ לצרכי מילוי תפקידי הנ"ל, בין באמצעות השמדתו של כל מידע סודי עודף ובין באמצעות השבתו לביה"ח.
כמו כן הנני מתחייב שלא לעשות העתקות של מידע, ולהחזיר ו/או להשמיד כל עותק עודף לאחר סיום ההתקשרות עם ביה"ח אני מתחייב שלא לגלות לשום גורם שמות של מטופלים מזמיני שרות סגל.
4. מובהר לי, שלצורך ענין זה יחולו עלי הוראות ס' 118 לחוק העונשין, תשל"ז - 1977, וחוק זכויות החולה, הקובעות כעבירה פלילית חשיפתו של מידע המגיע בתוקף ביצוע עבודה על פי התקשרות עם בית החולים.
כן ידוע לי, שחשיפת המידע הסודי או הפצתו או העברתו לאחר, מהווה גם עוולה אזרחית לפי חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א - 1981.

ולראיה באתי על החתום היום : _____

חתימה

מוסף 7 - (אינם מצורפים)

מפרטים כלליים לעבודות בנין בהוצאת הועדה המיוחדת למשרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון (אינם מצורפים).

מוסף 8- תקנים ישראליים (לא מצורפים) המתייחסים לעבודה ובכלל זה:

- א. ת"י 1155- כבלים לתדר שמע- כבלים למתקני חשמל.
- ב. חוק החשמל 54 במהדורתו האחרונה והעדכנית.
- ג. ת"י 230- דרישות בטיחות לציוד חשמל.
- ד. ת"י 1269 – בטיחות ציוד לעבוד נתונים.
- ה. ת"י 961- חלק 6- 1994 רמות ובטיחות מדידה של הפרעות אלקטרומגנטיות.
- ו. ת"י 1110- ג"ת 89 ומערכות חיבור מכשירי חשמל ולשימושים דומים.
- ז. ת"י 250- ציוד אלקטרוני המופעל מרשת החשמל והמיועד לשימוש ביתי ולשימושים כללים דומים.
- ח. ת"י 473- כבלים, פתילים ומוליכים מבודדים חשמליים למתח נומינאלי עד 1000 וולט.
- ט. ת"י 474- כבלים, פתילים ומוליכים מבודדים חשמליים למתח נומינאלי עד 1000 וולט.
- י. ת"י 728- צנורות פלסטיק למתקני חשמל ותקשורת בבניינים.
- יא. ת"י 1381 – מובילי פלסטיק למתקני חשמל, תקשורת ואלקטרוניקה.
- יב. ת"י 900 – בטיחות מכשירי חשמל לשימוש ביתי.
- יג. ת"י 1154- חלקים 1,2,3 תקעים ובתי תקע למכשירי טלפון.
- יד. תקני בטיחות של משרד העבודה, וכל תקן אחר מחייב, בהתקנה מהסוג המפורט במסמך זה, גם אם לא צוין במפורש בסעיף זה.